GRUPO VÁZQUEZ S.A.E.

PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL: LCR G8 MONTO MÁXIMO: Gs 40.000.000.000.- Res. CNV N° 67E/19_09072019 y CNV N° 74E/19_13082019

PEG LCR G8	SET-2025	NOV-2026
CATEGORÍA	pyA+	pyC
TENDENCIA	FUERTE (+)	-----

C: Corresponde a aquellos instrumentos que no cuentan con una capacidad de pago suficiente para el pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, existiendo alto riesgo de pérdida de capital e intereses, o requerimiento de convocatoria de acreedores en curso.

REVISIÓN DE LA CALIFICACIÓN POR HECHO RELEVANTE

Solventa&Riskmétrica asigna la calificación ***pyC*** para el Programa de Emisión Global PEG **LCR G8** de **GRUPO VÁZQUEZ S.A.E.** considerando la imputación fiscal y la orden de prisión y embargo preventivo de bienes, del principal accionista Federico Miguel Vázquez Villasanti de la empresa Grupo Vazquez S.A.E., con una participación controlante del 75,92% del paquete accionario.

Esta situación está relacionada con el proceso de resolución de UENO Bank S.A., cuyo principal accionista es Federico Miguel Vázquez Villasanti a través de la empresa U Paraguay S.A., cuyo proceso fue iniciado por el Banco Central del Paraguay, luego de constatar una insuficiencia en su índice de solvencia por debajo del cincuenta por ciento (50%) del mínimo requerido, como consecuencia de ajustes realizados a sus estados financieros durante el proceso de regularización.

En este contexto, los hechos relevantes mencionados han tenido un efecto adverso y directo sobre el perfil financiero y de negocios del Grupo Vázquez, afectando directamente la situación patrimonial y el funcionamiento de las empresas del grupo, considerando la vinculación del principal accionista controlante en el ecosistema de operaciones del holding de empresas.

Cabe señalar que esta calificación se encuadra dentro de la categoría asignada que corresponde a aquellos instrumentos con alto riesgo de pérdida de capital e intereses, o requerimiento de convocatoria de acreedores en curso. Además, esta publicación se enmarca en lo establecido en la normativa vigente y en el artículo 61 de la Ley 7.572/25 sobre la obligación de informar, y conforme al régimen de información establecido en la reglamentación.

CARACTERÍSTICAS DEL INSTRUMENTO

CARACTERÍSTICAS DEL PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL (PEG) G4	
Características	**Detalles**
Emisor	GRUPO VÁZQUEZ S.A.E
Aprobación	Acta de Directorio N° 531 de fecha 17/05/2019
Denominación del Programa	PEG LCR G8
Tipos de títulos a emitir	Bonos
Moneda y monto máximo	Gs. 40.000.000.000 (Guaraníes Cuarenta Millones).
Cortes mínimos	Gs. 1.000.000 (Guaraníes Un Millón).
Plazo de vencimiento	Se emitirán con un plazo de 365 a 3.650 días.
Garantía	Común.
Rescate Anticipado	No se ha previsto.
Destino de Fondos	Serán destinados entre un mínimo de 40% y un máximo de 60% para la compra de bienes o servicios y capital operativo. Además, entre un mínimo de 40% y un máximo de 60% para la sustitución de deuda de corto plazo.
Representante de Obligacionistas	Puente Casa de Bolsa S.A.

Programa de Emisión Global LCR G8: Monto autorizado Gs. 4.000.000.000.- Aprobado por Res. CNV N° 67E/19 de fecha 09/07/2019 y modificado por la Res. CNV N° 74E/19 de fecha 13/08/19							
Fecha	**Serie**	**Emitido Gs.**	**Colocado Gs.**	**Tasa anual**	**Fecha Vto.**	**Plazo Años**	**Vigente Gs.**
20/08/2019	1	10.000.000.000	10.000.000.000	13,00%	18/08/2026	7	10.000.000.000
30/08/2019	2	6.000.000.000	6.000.000.000	13,00%	28/08/2026	7	6.000.000.000
30/08/2019	3	4.000.000.000	4.000.000.000	13,00%	28/08/2026	7	4.000.000.000
12/12/2019	4	10.000.000.000	10.000.000.000	13,00%	10/12/2026	7	10.000.000.000
25/03/2020	5	0	0	0	0	0	0
25/03/2020	6	0	0	0	0	0	0
06/05/2020	7	5.000.000.000	5.000.000.000	13,75%	06/05/2021	1	0
15/06/2020	8	5.000.000.000	5.000.000.000	12,50%	14/06/2022	2	0
		40.000.000.000	**40.000.000.000**				**30.000.000.000**

La emisión de la calificación del Programa de Emisión Global PEG **LCR G8** de la empresa **GRUPO VÁZQUEZ S.A.E.** se realiza conforme a lo dispuesto en la Ley N° 3.899/09 y la Resolución CNV CG N° 35/23.

Fecha de calificación: 5 de Noviembre de 2026

Fecha de publicación: 6 de Noviembre de 2026

Calificadora: **Solventa&Riskmétrica S.A. Calificadora de Riesgos**
Edificio Atrium 3er. Piso | Dr. Francisco Morra esq. Guido Spano |
Tel.: (+595 21) 660 439 (+595 21) 661 209 | E-mail: info@syr.com.py

	CALIFICACIÓN LOCAL	
GRUPO VÁZQUEZ S.A.E.	**CATEGORÍA**	**TENDENCIA**
PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL LCR G8	*py*C	-----

C: Corresponde a aquellos instrumentos que no cuentan con una capacidad de pago suficiente para el pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, existiendo alto riesgo de pérdida de capital e intereses, o requerimiento de convocatoria de acreedores en curso.

NOTA: ***"La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión y su emisor".***

Más información sobre esta calificación en:

www.syr.com.py

Calificación aprobada por:	Informe elaborado por:
Comité de Calificación **Solventa & Riskmétrica S.A.**	**Econ. Luis. Espínola** **Analista de Riesgos** lespinola@syr.com.py